

TRIBUNALE DI VITERBO

Sezione Esecuzioni Immobiliari

Esecuzione Immobiliare n. 92/2020

.....

contro

.....

Avv. Fiorella Feliciani (Custode)

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

Dott. Antonino Geraci

LOTTO 2

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Garage sito nel Comune di Viterbo (VT) Via Alcide De Gasperi n. 19 piano primo sottostrada (S1) censito al C.E.U. al foglio 176, particella 666 sub 13 cat. C/6, classe 4, consistenza 20 mq., rendita catastale €. 73,34;

PROPRIETA' ALLA DATA DELL'ATTO DI PIGNORAMENTO ED ATTUALE

Intestazione catastale:

DESCRIZIONE DEL BENE DA PORRE IN VENDITA

Trattasi di un garage una sup. utile/lorda interna pari a mq. 20,00 con altezza utile interna di ml. 2,90; le pareti interne risultano intonacate e tinteggiate mentre il pavimento è in marmette di graniglia.

L'ingresso è garantito dall'esterno da una porta carraia e dall'interno da una porta da cui si accede nel disimpegno condominiale.

La struttura portante della palazzina è c.a. e muratura di tufo con solai in latero cemento e copertura a tetto.

La palazzina, che si sviluppa su cinque piani fuori terra ed un piano seminterrato risulta costituita da n. 10 appartamenti e da n. 7 garage vari piani sono collegati tra loro mediante una scala interna in muratura.

Il garage si trova in buono stato di conservazione.

PREZZO A BASE D'ASTA : = €. 15.000,00 (euro quindicimila/00)



